

.....  
Žiadateľ (meno, adresa):  
Kontakt (tel., e-mail):

**Obecný úrad Podkonice  
stavebný úrad  
976 13 Podkonice 178**

V Podkoniciach, dňa:

VEC:

**OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY** PODĽA § 57 ODS.1 ZÁKONA Č. 50/1976 Zb. O ÚZEMNOM PLÁNOVANÍ A STAVEBNOM PORIADKU (ĎALEJ LEN STAVEBNÝ ZÁKON) A PODĽA § 5 VYHLÁŠKY Č. 453/2000Z.z., KTOROU SA VYKONÁVAJÚ NIEKTORÉ USTANOVENIA STAVEBNÉHO ZÁKONA

**STAVEBNÍK/CI:**

(meno a priezvisko, bydlisko/obchodný názov, sídlo)  
.....  
.....

**NÁZOV DROBNEJ STAVBY:**  
.....  
.....

**ÚDAJE O STAVBE:**

(Stavebník požaduje, aby bolo vydané Oznámenie k ohlásenej drobnej stavby v súlade s § 57 ods.2 stavebného zákona v platnom znení)

Miesto stavby: .....

Parc.č.: ..... k.ú.: .....

Druh, rozsah a účel uskutočnenia drobnej stavby (stručný popis technického riešenia) a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu (rod. dom a číslo, bytový dom, číslo bytu a poschodie):  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Druh dokladu, ktorým je možné preukázať vlastnícke alebo iné právo k pozemku – stavbe (LV, kúpna zmluva, nájomná zmluva + dohoda s vlastníkom (súhlas) na rozsah stavebnej činnosti)  
.....

Meno a adresa vlastníkov susedných nehnuteľností:  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Spôsob uskutočnenia stavby:

a) svojpomocne – meno, adresa a číslo oprávnenia odborného stavebného dozora  
.....

b) dodávateľsky – obchodné meno, sídlo zhotoviteľa a výpis z OR  
.....  
.....

Rozpočtový náklad stavby (v €):.....  
Termín uskutočnenia stavby: začatie: ..... ukončenie: .....

podpis stavebníka/ov .....  
(u právnickej osoby meno a  
priezvisko oprávnenej osoby, pečiatka)

**Upozornenie:**

**Stavebník môže stavebné práce v rámci uskutočňovania – realizácie drobnej stavby začať až po obdržaní oznámenia stavebného úradu, že k uskutočneniu drobnej stavby nemá námietky.**

**Prílohy:**

- 2x zjednodušená projektová dokumentácia – výkresová dokumentácia:
  - stručná technická správa o rozsahu, účelu a mieste uskutočnenia drobnej stavby
  - popis druhu použitých stavebných materiálov a výrobkov
  - jednoduchý technický opis uskutočnenia stavby
  - odhad celkovej výšky stavebných nákladov v €
- doklad preukazujúci vlastnícky alebo iný právny vzťah k nehnuteľnosti – pozemku (aktuálny LV a snímka z katastrálnej mapy stačí informatívny doklad z katasterportálu)
- zoznam všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností – meno, priezvisko, adresa
- stanoviská vlastníkov susedných nehnuteľností k navrhovanej drobnej stavbe ak sa stavba nachádza bližšie než 2m od hranice spoločných pozemkov
- spôsob uskutočnenia stavby – svojpomocne/dodávateľsky
  - pri uskutočnení prác svojpomocne:
    - meno, adresa a číslo oprávnenia osoby, ktorá zabezpečuje odborné vedenie uskutočnenia drobnej stavby (stavebný dozor)
    - písomné prehlásenie stavebného dozora, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočnenia drobnej stavby
  - pri uskutočnení prác dodávateľsky:
    - obchodné meno, sídlo zhotoviteľa a kópia výpisu z obchodného registra
- písomné prehlásenie (splnomocnenie) inej osoby pri zastupovaní stavebníkov v procese ohlasovania drobnej stavby
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy
- pri výstavbe oplotenia – vytyčovací výkres, výkres rezu + protokol o vytýčení, potvrdený oprávnenou odborne spôsobilou osobou na úseku geodézie a kartografie
- pri výstavbe prípojky IS – koordináčna situácia, výkres rezu (uloženie potrubia), stanovisko vlastníka (správcu) IS k napojeniu na verejnú rozvodnú sieť – zmluva o pripojení