

13/2020

Zmluva č. : 16.22/2020

ZMLUVA o DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
medzi

1. **Obec Podkonice**, so sídlom Podkonice 178,
zastúpená : JUDr. Ing. Ivan Barla, starosta,
IČO : 00313670
DIČ : 2021121344
Bankové spojenie : VÚB a. s.,
IBAN: SK80 0200 0000 0000 1722 2312
ako objednávateľom.

2. **eR STAR s. r. o.**, so sídlom 974 01 Banská Bystrica, Trieda SNP 75, zapísaná v Ob-
chodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, v oddiele Sro, vložka č. 11612/S,
zastúpená : Mgr. Svetlana Bugárová, konateľ,
IČO : 36648752
DIČ: 2022181073
IČDPH: SK2022181073
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s.
IBAN: SK49 1100 0000 0026 2778 3554
ako zhotoviteľom.

I.

Predmet zmluvy

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť územnoplánovaciu dokumentáciu „Územný plán obce Podkonice, zmeny a doplnky č. 2“ (ďalej len „ÚPD“) za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

(2) ÚPD rieši:

- a) obytné územie na záhradách a stavebných medzerách.
- b) plochu občianskej vybavenosti na parcelách č. 416/1, 416/3, 417, 418, 420/3, 420/4, 420/5, 421 a 437 (hasičská zbrojnica, hospodársko-technické vybavenie obce, verejný park),
- c) úprava (zmenšenie) ochranného pásma poľnohospodárskeho dvora vzhľadom na zníženie kapacity chovu hospodárskych zvierat,
- d) zmeniť rozvojovú plochu RZ2 na plochu pre vyššiu občiansku vybavenosť,
- e) zrušiť ochranné pásmo cintorína.

(3) Objednávateľ sa zaväzuje, že ÚPD prevezme, zaplatí za jej vyhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.

II.

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

(1) ÚPD bude vypracovaná podľa § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon –ďalej len „SZ“) v súlade s vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

(2) ÚPD bude obsahovať textovú a grafickú časť v rozsahu zmien a doplnkov obsahu Územného plánu obce Podkonice v jeho platnej skladbe.

III.

Spôsob vypracovania predmetu zmluvy

(1) Pri vyhotovení ÚPD bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií vydaných v príslušných konaniach a dojednaní podľa tejto zmluvy.

(2) ÚPD bude dodaná objednávateľovi v troch tlačенých vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na elektronickom nosiči dát pre prerokovanie.

(3) V prípade požadovaných viac vyhotovení oproti tejto zmluve, tieto budú fakturované zvlášť na základe objednávky.

(4) Zmeny predmetu zmluvy v priebehu spracovania oproti dojednaným podmienkam ovplyvnia termín odovzdania a cenu ÚPD. Objednávateľ požadované zmeny predmetu zmluvy zohľadní upravením termínu odovzdania a ceny diela dodatkom k zmluve.

IV.

Čas plnenia

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť ÚPD v termínoch takto:

a) dokumentáciu pre prerokovanie do 30.06.2020.

(2) Predmet tejto zmluvy je splnený odovzdaním ÚPD objednávateľovi v počte dohodnutých vyhotovení a v dohodnutom rozsahu. Za splnenie odovzdania diela sa považuje aj deň podania diela na prepravu poštou alebo kuriérom.

V.

Spolupôsobenie a podklady od objednávateľa

(1) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi platnú územnoplánovaciu dokumentáciu, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií, ktoré obstaral v súvislosti s predmetom tejto zmluvy pred jej uzatvorením.

(2) Objednávateľ sa zaväzuje počas vyhotovovania diela poskytnúť zhotoviteľovi najneskôr 7 dní od výzvy potrebnú súčinnosť.

VI.

Cena ÚPD a platové podmienky

(1) Cena za vyhotovenie ÚPD je stanovená dohodou zmluvných strán na sumu 2 500,00 € (slovom Dvetisícpäťsto,00 EUR).

(2) Cena je splatná na základe faktúry vystavenej do 10 dní od odovzdania a prevzatia ÚPD so splatnosťou do 10 dní.

(3) K cene bude pripočítaná DPH.

(4) Pri odstúpení od tejto zmluvy zo strany objednávateľa je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu rozpracovanosti, ktorá sa vypočíta vynásobením ceny podielom skutočne vykonaných prác k hotovému dielu ako celku.

(5) Ak nedôjde k dohode o rozsahu rozpracovanosti a finančného podielu za rozpracovanosť, požiada zhotoviteľ o rozhodnutie príslušný súd.

VII.

Zodpovednosť

(1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ÚPD bude vyhotovená podľa tejto zmluvy a po stanovenú dobu bude mať vlastníosti dohodnuté v tejto zmluve.

(2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ktorý trval na ich použití aj napriek upozorneniam zhotoviteľa na ich nevhodnosť.

VIII. Zmena záväzku

- (1) V prípade zmeny záväzku je nutné zmluvu o dielo upraviť dodatkom.
- (2) K návrhu dodatku tejto zmluvy sa strany zaväzujú písomne vyjadriť v lehote do 7 dní od odovzdania dodatku druhej strane. Po istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá návrh podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obidve strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

IX. Všeobecné ustanovenia

(1) Možnosti vypovedania tejto zmluvy zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

(2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sa budú realizovať formou písomného dodatku alebo zmeny po vzájomnej dohode zmluvných strán.

(1) Podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

(3) Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

Podkonice, dňa 14. 05. 2010

Banská Bystrica, dňa 14. 05. 2010