

21114/2021

ZMLUVA O DIELO

č. 01/09/2021

(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Podkonice
Sídlo:	976 41 Podkonice č. 178
IČO:	00 313 670
Konajúci prostredníctvom:	JUDr. Ing. Ivan Barla, starosta obce
Bankové spojenie:	VÚB, a. s., Bratislava
Číslo účtu IBAN:	SK8002000000000017222312
Osoby oprávnené pre rokovanie:	vo veciach technických: Ing. Ján Bobák, projektant stavby vo veciach zmluvných: JUDr. Ing. Ivan Barla, starosta obce
Tel.:	0905 865 594
E-mail:	starosta@podkonice.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

	a
Zhotoviteľ:	Pepas spol. s r.o.
Sídlo:	Czambelova 35
IČO:	31 565 387
IČ DPH:	SK2020452566
Konajúci prostredníctvom:	Jozef Stanko, konateľ
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro Vložka číslo:481/S	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK70 3100 0000 0042 8006 9405
Osoby oprávnené pre rokovanie:	vo veciach technických: Ivan Ternuščák vo veciach zmluvných: Jozef Stanko
Tel.:	+421905701218
Fax:
E-mail:	pepas@pepas.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

II. Predmet Zmluvy

- uzatvárajú túto Zmluvu ako výsledok postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 a nasl. zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky s názvom „Stavba Požiarnej zbrojnice Podkonice“.
- Nehnutelnosti, na ktorých bude zhotovená „Stavba Požiarnej zbrojnice Podkonice“, sú vedené Okresným úradom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, okres: Banská Bystrica, obec: Podkonice, katastrálne územie: Podkonice, evidované na LV č. 431 ako parcela KN-C číslo 421, záhrada o výmere 192 m² a parcela KN-C číslo 437, záhrada o výmere 949 m² a sú vo výlučnom vlastníctve Objednávateľa.
- Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo, ktoré je bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto

Zmluvy, a previesť na Objednávateľa vlastnícke právo k dielu a záväzok Objednávateľa riadne a včas dodané dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo. Na základe tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa dielo, ktorým je „Stavba Hasične v obci Podkonice“.

4. Z hľadiska vymedzenia stavby z pohľadu zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v znení neskorších predpisov sa dielo považuje za pozemnú stavbu (nebytovú budovu) podľa § 43 a nasl. stavebného zákona. Z hľadiska tohto vymedzenia stavebník (Objednávateľ) pred uzatvorením tejto zmluvy požiadal príslušný stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia a dňa 27.4.2021 mu bolo doručené Stavebné povolenie obce Brusno číslo: S2021/00115/VS, Ev. č.: 27/2021 zo dňa 27.4.2021 z obsahu ktorého vyplýva, že obec Podkonice povoľuje vykonanie stavby pod názvom „Stavba Požiarna zbrojnica Podkonice“.
5. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa teda dielom, ktorého stavebníkom je Objednávateľ, rozumie vykonanie časti diela „Stavba Hasične v obci Podkonice“ na parcele KN-C číslo 421, záhrada o výmere 192 m² a parcele KN-C číslo 437, záhrada o výmere 949 m², ktoré sú vedené Okresným úradom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, okres: Banská Bystrica, obec: Podkonice, katastrálne územie: Podkonice, evidované na LV č. 431, v rozsahu, dispozičnom členení, a v súlade so:
 - a) Stavebným povolením obce Brusno číslo: S2021/001115/VS, Ev. č.: 27/2021 zo dňa 27.4.2021;
 - b) Projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval v mesiaci apríl roku 2020, projekčná spoločnosť PROX, s.r.o.;
 - c) Výzvou Objednávateľa zo dňa 9.8.2021, vyjadreniami dotknutých orgánov a podkladmi Objednávateľa;
 - d) Cenovou ponukou Zhotoviteľa – ocenený Výkaz výmer (vid' Príloha č. 1 tejto zmluvy); a
 - e) Prílohou č. 1 k tejto zmluve, teda v rozsahu:
 - výroba, dodávka a montáž ocelevej konštrukcie objektu SO2 (1. fáza);
 - opláštenie objektu SO1 vrátane zabudovania výplní (vstupné vráta, okná, dvere) a zastrešenie objektov SO1 a SO2 (oplechovanie) (2. fáza).Súčasťou predmetu plnenia budú aj revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov v rozsahu, v akom ich dodanie vyplýva z oceneného Výkazu výmer alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
6. Zhotovením diela sa rozumie úplné a riadne vykonanie diela bez vád a nedorobkov vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela, resp. jeho časti tak, aby bolo dielo funkčné a prevádzkyschopné, ako aj vykonanie všetkých súvisiacich činností, a to aj v prípade, ak nie sú osobitne dohodnuté v tejto zmluve, avšak prináležia ku komplexnému zhotoveniu diela, a to:
 - a) zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení organizačného a stavebného charakteru k riadnemu vykonaniu diela;
 - b) zabezpečenie všetkých prác a dodávok súvisiacich s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku;
 - c) zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia;
 - d) zabezpečenie všetkých skúšok, atestov a revízií podľa príslušných právnych predpisov a technických noriem vzťahujúcich sa k dielu platných v čase zhotovenia a odovzdania diela, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela, vrátane zostavenia protokolov;
 - e) odvoz a uloženie vybúraných hmôt a stavebnej sute na skládku vrátane poplatku za uskladnenie v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
 - f) uvedenie všetkých povrchov dotknutých realizáciou diela do pôvodného stavu (komunikácie, chodníky, zeleň, priekopy, priepusty a pod.).
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa pred podpisom tejto zmluvy riadne oboznámil s nasledujúcimi dokladmi:
 - a) Stavebné povolenie obce Brusno číslo: S2021/00115/VS, Ev. č.: 27/2021 zo dňa

27.4.2021;

- b) Projektová dokumentácia, ktorú vypracoval v mesiaci apríl roku 2020, projekčná kancelária PROX, s.r.o. ;
- c) vyjadrenia dotknutých orgánov.
- Všetky tieto doklady tvoria prílohy k tejto zmluve a budú Zhotoviteľovi opätovne odovzdané pri podpise tejto Zmluvy.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:

- a) je povinný vykonať dielo:
- s náležitou odbornou starostlivosťou;
 - v súlade s touto Zmluvou;
 - vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo;
 - v súlade s pokynmi Objednávateľa;
 - v dohodnutom čase a mieste plnenia; môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať Objednávateľovi v skoršom termíne; Objednávateľ je povinný takto skôr ponúknuté dokončené dielo od Zhotoviteľa prevziať;
 - vo vysokom štandarde prác a v kvalite podľa príslušných STN;
 - pri dodržaní predpísaných alebo schválených technologických postupov a projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov;
- b) je povinný bez zbytočného odkladu písomne upozorniť Objednávateľa na prípadnú nevhodnú povahu jeho pokynov alebo vecí prevzatých Zhotoviteľom od Objednávateľa na účely vykonania diela, ak takú nevhodnosť Zhotoviteľ zistil, alebo mohol zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti potrebnej na vykonanie diela; Zhotoviteľ, ktorý poruší túto svoju povinnosť, zodpovedá za vady diela spôsobené použitím nevhodných vecí Objednávateľa alebo nevhodných pokynov Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynu, Zhotoviteľa taký pokyn zaväzuje, len ak Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámil Zhotoviteľovi, že na takom pokyne napriek upozorneniu Zhotoviteľa na jeho nevhodnosť Objednávateľ trvá. Zhotoviteľ však nenesie zodpovednosť za prípadné vady diela a iné negatívne následky spojené s dodržaním takého pokynu, na ktoré Objednávateľ vyslovene upozornil. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije aj na veci prevzaté Zhotoviteľom od Objednávateľa za účelom vykonania diela, na nevhodnosť ktorých Zhotoviteľ Objednávateľa upozornil v súlade s týmto bodom;
- c) je povinný vopred vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela v dohodnutom mieste zhotovenia diela;
- d) je povinný odovzdať dielo v mieste dodania Objednávateľovi alebo poverenej osobe Objednávateľa, ak takú osobu Objednávateľ určil a Zhotoviteľovi preukázateľne oznámil;
- e) umožniť vykonanie obhliadky diela pred jeho odovzdaním a prevzatím Objednávateľovi alebo poverenej osobe Objednávateľa, ak takú osobu Objednávateľ určil a Zhotoviteľovi preukázateľne oznámil;
- f) je povinný dodať Objednávateľovi spolu s dielom všetky doklady a dokumenty týkajúce sa diela, ktoré sú nevyhnutné pre jeho používanie, či údržbu, ak taká potreba vyplýva z povahy diela. Pod dokladmi a dokumentmi týkajúcimi sa diela sa rozumie predovšetkým: predloženie technickej dokumentácie, záručných listov a návodov v slovenskom jazyku ku všetkým dodaným zariadeniam predstavujúcim predmet plnenia podľa tejto zmluvy.

2. Objednávateľ:

- a) je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi za účelom riadneho zhotovenia diela nevyhnutnú súčinnosť;
- b) je povinný najneskôr pri odovzdaní staveniska predložiť Zhotoviteľovi všetky podklady potrebné pre riadne vykonanie diela;
- c) je povinný včas a preukázateľne informovať Zhotoviteľa o všetkých bezpečnostných, technických a iných prevádzkových predpisoch a smerniciach Objednávateľa, ktoré Objednávateľ požaduje od Zhotoviteľa dodržať;
- d) je oprávnený pokynmi usmerňovať vykonanie diela a plnenie povinností Zhotoviteľa v zmysle tejto Zmluvy, pričom takéto jeho pokyny nesmú ísť nad rámec tejto Zmluvy, dopĺňať ju ani ju meniť; v prípade ak Zhotoviteľ o to Objednávateľa požiada, Objednávateľ je povinný vyhotoviť pokyn podľa tohto bodu písomne a doručiť ho Zhotoviteľovi; pokyny Objednávateľa v zmysle tohto bodu sú pre Zhotoviteľa záväzné;
- e) je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie diela a Zhotoviteľ je povinný takúto kontrolu Objednávateľovi umožniť. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s povinnosťami podľa tejto Zmluvy, je oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil alebo napravil takéto porušenie povinnosti na svoje náklady a v primeranej lehote určenej Objednávateľom;
- f) má právo pred prevzatím diela vykonať obhliadku diela a skontrolovať doklady dodávané spolu s dielom;
- g) je povinný v dohodnutom mieste dodania diela prevziať riadne a včas ponúknuté dielo, ak je bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, resp. má právo (nie však povinnosť) prevziať dielo aj s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela na účel určený alebo vyplývajúci z tejto zmluvy, inak na obvyklý účel; ak sa Objednávateľ rozhodne prevziať dielo s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, uvedie vady diela, v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela spolu s primeranou lehotou na ich odstránenie dohodnutou so Zhotoviteľom, inak 15 dní;
- h) je povinný prevziať dielo podpisom písomného Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Dielo po jeho ukončení podlieha preberaciemu konaniu, a to v mieste realizácie diela a v termíne vzájomne vopred dohodnutom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú na čase konania preberacieho konania inak, uskutoční sa preberacie konanie v posledný deň lehoty pre vykonanie diela. Účelom preberacieho konania je v rámci preberacieho konania preveriť dohodnutým spôsobom, inak spôsobom obvyklým a primeraným povahe diela, či dielo svojimi vlastnosťami zodpovedá špecifikácii a ostatným požiadavkám dohodnutým v tejto Zmluve. Súčasťou protokolu o odovzdaní a prebratí diela bude odovzdanie sprievodnej a technickej dokumentácie v rozsahu zodpovedajúcom charakteru diela, minimálne však protokol, v ktorom budú rozpísané položky, funkčné celky a ich komponenty, z ktorých dielo pozostáva.

IV.

**Čas a miesto zhotovenia diela
vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo:

Časť diela (1. fáza) – výroba, dodávka a montáž ocelevej konštrukcie objektu SO2:

- a) termín začatia vykonávania diela: **do 5 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska;**
- b) termín ukončenia vykonávania diela: **do 4 týždňov od odovzdania staveniska, t.j. do 30.10.2021**

Časť diela (2. fáza) – opláštenie objektu SO1 vrátane zabudovania výplní (vstupné vráta, okná, dvere) a zastrešenie objektov SO1 a SO2 (oplechovanie):

- a) termín začatia vykonávania diela: **do 5 pracovných dní odo dňa odovzdania staveniska;**
b) termín ukončenia vykonávania diela: **do 2 týždňov od odovzdania staveniska, t.j. do 25.11.2021**

Medzi Fázou 1 a 2 bude prestávka na vykonanie prác, ktoré zrealizuje Objednávateľ svojimi kapacitami na objektoch SO1 a SO2, aby bolo možné realizovať Fázu 2 v plnom rozsahu vrátane zastrešenia objektu SO2.

2. Čas plnenia uvedený v bode 1 tohto článku sa predĺži o čas prekážok na strane Objednávateľa, uvedených v ďalších ustanoveniach tejto Zmluvy. Čas plnenia tejto Zmluvy sa rovnako predĺži o čas takých nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré bránia vykonávaniu diela predpokladaným alebo pre vykonávané práce obvyklým technologickým postupom. Predpokladom pre spočívanie lehoty plnenia je najmenej záznam oprávneného zástupcu ktorejkoľvek Zmluvnej strany v stavebnom denníku, osvedčujúci existenciu nepriaznivých klimatických podmienok v tom ktorom konkrétnom dni plnenia podľa tejto Zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v mieste, ktorým je: parcela KN-C číslo 421, záhrada o výmere 192 m² a parcela KN-C číslo 437, záhrada o výmere 949 m², ktoré sú vedené Okresným úradom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, okres: Banská Bystrica, obec: Podkonice, katastrálne územie: Podkonice, evidované na LV č. 431. Toto miesto je zároveň aj miestom plnenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ sa stane vlastníkom zhotovovaného diela, v momente, kedy mu Zhotoviteľ dielo odovzdá.
5. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša Zhotoviteľ, a to až do doby odovzdania diela (časti diela) Objednávateľovi; prebratím diela (časti diela) prechádza nebezpečenstvo škody za dielo na Objednávateľa.

V.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohy a preddavky na účely úhrady ceny za dielo.
2. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli, že celková cena za dielo podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Celková cena za dielo je:

cena bez DPH:	65.141,92 EUR
sadzba DPH (20 %) a výška DPH:	13.028,38 EUR
cena vrátane DPH:	78.170,30 EUR;

z toho:

Cena za dielo 1. fáza je:

cena bez DPH:	27.000,88 EUR
sadzba DPH (20 %) a výška DPH:	5.400,18 EUR
cena vrátane DPH:	32.401,06 EUR;

Cena za dielo 2. fáza je:

cena bez DPH:	38.141,04 EUR
sadzba DPH (20 %) a výška DPH:	7.628,21 EUR
cena vrátane DPH:	45.769,25 EUR.

K príslušnej cene bude Zhotoviteľ, ktorý je osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty, účtovať aj daň z pridanej hodnoty v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v deň vzniku daňovej povinnosti a Objednávateľ sa zaväzuje ju uhradiť spolu s cenou. Pre vylúčenie pochybností platí že, pokiaľ Zhotoviteľ v momente uzavretia tejto zmluvy nebol osobou registrovanou pre daň z pridanej hodnoty,

nie je oprávnený k príslušnej cene za dielo navyše účtovať DPH a cena za dielo je v takom prípade považovaná za cenu konečnú vrátane DPH.

3. Cena za dielo určená v bode 2 tohto článku je pevná, konečná a nemenná. Cena za dielo predstavuje odplatu za splnenie zmluvného záväzku Zhotoviteľa vyplývajúceho z tejto zmluvy a pokrýva tiež všetky a akékoľvek interné či externé náklady alebo výdavky Zhotoviteľa na splnenie tejto zmluvy, t. j. na riadne a včasné zhotovenie diela, poskytnutie a vykonanie dojednaných plnení ako aj primeraný zisk, ak táto Zmluva alebo príslušné všeobecne záväzné právne predpisy neustanovujú inak.
4. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za dielo (časť diela – 1. a 2. fáza) riadnym odovzdaním a prevzatím diela (časti diela – osobitne 1. a 2. fáza) Objednávateľovi v dohodnutom mieste zhotovenia diela, potvrdením Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (časti diela 1. a 2. fáza samostatne) Objednávateľom a doručením faktúry za predmetné plnenie Objednávateľovi.
5. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu za dielo na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom najskôr po odovzdaní a prevzatí časti diela (1. a 2. fázy diela, každej samostatne) a podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí časti diela (1. a 2. fázy diela, každej samostatne) preukazujúceho dodávku časti diela bez väd a nedorobkov, resp. s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela (časti diela) na účel určený alebo vyplývajúci z tejto Zmluvy, inak na obvyklý účel.
6. Faktúra Zhotoviteľa musí mať náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a musí obsahovať číslo tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný k faktúre priložiť kópiu Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (časti diela).
7. V prípade, ak faktúra Zhotoviteľa nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6 tohto článku a prílohu (Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, resp. časti diela) alebo ak bude faktúra vykazovať iné vecné alebo formálne nedostatky, je Objednávateľ oprávnený namietat vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry Zhotoviteľa, či jej povinnej prílohy najneskôr do uplynutia lehoty jej splatnosti a Zhotoviteľovi vrátiť faktúru na opravu alebo doplnenie. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti opravenej alebo doplnenej faktúry dňom jej doručenia Objednávateľovi.
8. Vzhľadom k tomu, že Objednávateľ je subjektom verejného práva (podľa § 261 ods. 3 písm. d) a § 261 ods. 4 písm. a), b) Obchodného zákonníka, je povinný splniť peňažný záväzok v lehote splatnosti 30 dní odo dňa odo dňa doručenia formálne a vecne správnej faktúry. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi cenu za dielo bezhotovostne - prevodom na účet Zhotoviteľa. Za deň úhrady faktúry (deň zaplatenia ceny za dielo) sa pre účely tejto zmluvy rozumie deň pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nemôže postúpiť pohľadávky voči Objednávateľovi tretej osobe, podľa § 524 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“), bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým Zhotoviteľ postúpi pohľadávky voči Objednávateľovi tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa je podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný.

VI.

Záručná doba a zodpovednosť za vady diela

1. Dielo (časť diela) je vykonané riadne a včas, ak Zhotoviteľ splnil súčasne nasledovné podmienky:
 - a) dielo je vykonané v súlade s touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými na území Slovenskej republiky;
 - b) boli úspešne vykonané všetky skúšky predpokladané touto Zmluvou, ktoré preverili funkčnosť a spoľahlivosť diela, dodržanie technických parametrov dohodnutých v tejto Zmluve ako aj predpísaných technických parametrov;

- c) dielo bolo vykonané včas – v dohodnutej lehote;
- d) dielo nemá zjavné vady a nedorobky, ktoré by sami osebe alebo vo vzájomnom spojení bránili plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu diela), a ktoré nebudú brániť v odovzdaní a prevzatí diela.

Vadou sa rozumie: každá odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovená dokumentáciou, touto Zmluvou, všetkými dokumentami, ktoré boli podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy ako aj všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Nedorobkom sa rozumie: nedokončená časť diela (práca) oproti dokumentácii, tejto Zmluve a všetkým dokumentom, ktoré boli podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy.

- 2. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že jednotlivé fázy diela (1. a 2 fáza) tvoria samostatné stavebné celky, a budú ich považovať za časti diela, ktoré Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi samostatnými Protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy (dielo, resp. časť diela) je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a v dobe odovzdania diela Objednávateľovi a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilý na užívanie k účelu určenému v tejto Zmluve. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela (časti diela) zodpovedá Zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ zodpovedá aj za kvalitu prác svojich subdodávateľov a za materiály a zariadenia, ktoré subdodávatelia dodávajú.
- 4. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za akosť na dobu 60 mesiacov. Záručná lehota na materiál, technológie a výrobky, ktoré sú súčasťou diela, ale Zhotoviteľ nemôže ovplyvniť dĺžku ich záruky, je zhodná s lehotou uvedenou ich výrobcom na záručnom liste, najmenej však 24 mesiacov.
- 5. Záručná doba začne plynúť odovzdaním a prevzatím diela (časti diela) Objednávateľom. Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo užívať na určený alebo obvyklý účel pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ v rámci záručnej doby vrátane doby odstraňovania takýchto väd. Záručná doba plynie pri dodaní alebo vykonaní náhradného plnenia odznova.
- 6. Objednávateľ je povinný plnenie prezrieť a skontrolovať pri preberaní diela (časti diela) v súlade s touto Zmluvou. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi vady diela, na ktorý sa vzťahuje záruka, najneskôr v posledný deň záručnej doby. Reklamáciu väd diela (časti diela), ktoré Objednávateľ zistí v záručnej dobe, uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne - doporučenou listovou zásielkou, faxom alebo e-mailom, na adrese Zhotoviteľa uvedenej v záhlaví tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 5 dní od zistenia vady diela. V reklamácii Objednávateľ vadu popíše a oznámi Zhotoviteľovi voľbu svojho nároku vyplývajúcu z vady diela, ktorú si uplatňuje.
- 7. V prípade ak je dodaním diela (časti diela) s vadami porušená táto Zmluva podstatným spôsobom, je Objednávateľ oprávnený:
 - a) požadovať odstránenie väd plnenia dodaním náhradného plnenia za vadné plnenie, okrem ak plnenie vzhľadom na jeho povahu nemožno vrátiť alebo odovzdať Zhotoviteľovi alebo ak od Zhotoviteľa nemožno spravodlivo žiadať prevzatie plnenia späť s ohľadom na rozsah jeho používania pred zistením vady; ak by bolo podľa stanoviska Zhotoviteľa odstránenie vady časovo alebo finančne náročné alebo inak neprimerané s ohľadom na okolnosti a účel plnenia alebo by si vyžadovalo podľa stanoviska Zhotoviteľa neprimeranú súčinnosť Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený požadovať bezplatné náhradné plnenie za vadné plnenie;
 - b) požadovať dodanie chýbajúcej časti, ak vada spočíva v neúplnosti plnenia;
 - c) požadovať odstránenie právnych väd;
 - d) požadovať bezplatné odstránenie väd opravou predmetu plnenia v primeranej dobe stanovenej Objednávateľom, ak sú vady odstrániteľné; ak sa však ukáže, že vady plnenia sú neopraviteľné alebo že s ich opravou by boli podľa posúdenia Zhotoviteľa spojené neprimerané náklady, môže Objednávateľ požadovať náhradné plnenie alebo primeranú zľavu z ceny za dielo. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady plnenia v primeranej dodatočnej lehote stanovenej Objednávateľom, alebo ak odoprie vadu odstrániť pred

jej uplynutím, môže Objednávateľ odstúpiť od tejto zmluvy alebo požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;

e) požadovať primeranú zľavu z ceny za dielo;

f) odstúpiť od tejto zmluvy.

V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením vady plnenia v lehote určenej Objednávateľom v prípadoch podľa písm. a) a d) tohto bodu, alebo ak je zrejmé, že Zhotoviteľ nie je schopný vady plnenia riadne odstrániť v určenej lehote, je Objednávateľ, ak neodstúpi od tejto Zmluvy, oprávnený popri nároku na poskytnutie primeranej zľavy z ceny za dielo tiež odstrániť vady sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, pričom o tejto skutočnosti je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa bezodkladne písomne informovať.

8. V prípade ak je dodaním diela s vadami porušená táto Zmluva porušená nepodstatným spôsobom, Objednávateľ je oprávnený žiadať dodanie chýbajúceho plnenia a odstránenie ostatných väd plnenia v primeranej lehote stanovenej Objednávateľom; ak Zhotoviteľ vady plnenia v lehote neodstráni, môže Objednávateľ uplatniť nárok na primeranú zľavu z ceny za dielo alebo od odstúpiť od tejto zmluvy.
9. Právo voľby medzi nárokmi ustanovenými v bode 7 a 8 tohto článku patrí Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný oznámiť voľbu nároku Zhotoviteľovi spravidla spolu s oznámením vady, inak bez zbytočného odkladu po oznámení vady plnenia Zhotoviteľovi.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vybaví oprávnenú reklamáciu Objednávateľa (odstráni vadu reklamovanú v záručnej dobe riadne a dohodnutým spôsobom) bez zbytočného odkladu po uplatnení nároku Objednávateľa na odstránenie vady diela a vadu odstráni v primeranej lehote určenej Objednávateľom, spravidla nie dlhšej ako 30 dní. Ak Zhotoviteľ nezačne s odstránením vady diela v dohodnutom termíne, bezdôvodne preruší odstraňovanie vady, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu sám alebo prostredníctvom tretej osoby za cenu obvyklú v čase odstraňovania vady, a to na náklady Zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady spojené s odstránením vady diela je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 14 dní odo dňa doručenia faktúry. Objednávateľ po odstránení vady diela písomne potvrdí Zhotoviteľovi odstránenie vady diela. Pokiaľ bolo zistené, že Zhotoviteľ nezodpovedá za vadu, môže Objednávateľ požadovať od Zhotoviteľa odstránenie vady, avšak v takomto prípade znáša všetky náklady s tým spojené.
11. Objednávateľ berie na vedomie, že je povinný používať dielo len na účel, na ktoré je určené a dodržiavať známe pravidlá na jeho použitie.
12. Zmluvné strany berú na vedomie, že záruka sa nevzťahuje na vady diela, ku ktorým došlo:
 - a) po prechode nebezpečenstva škody na diele vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Zhotoviteľ;
 - b) v dôsledku nesprávneho zaobchádzania, obsluhy, alebo užívania v rozpore s podmienkami užívania diela stanovenými v príslušnej dokumentácii dodanej spolu s dielom, inak v rozpore s obvyklými podmienkami užívania dodaného diela;
 - c) v dôsledku akejkoľvek živeľnej udalosti;
 - d) v dôsledku neodborného zásahu Objednávateľa alebo tretej osoby bez súhlasu Zhotoviteľa;
 - e) v dôsledku zanedbania predpísaných nevyhnutných úkonov, o potrebe vykonania ktorých bol Objednávateľ náležite informovaný zo strany Zhotoviteľa.

VII.

Zmluvné pokuty, úroky z omeškania a ďalšie dojednania

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s termínom dodania diela uvedeným alebo dohodnutým v Článku IV. bod 1 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny nedodaného diela bez DPH, s ktorým je Zhotoviteľ v omeškaní, a to za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 100 % ceny za dielo bez DPH uvedenej v Článku 5 bod 2 tejto Zmluvy. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti dodať Objednávateľovi príslušné omeškané plnenie

- v zmysle tejto Zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Zhotoviteľa s termínom odstránenia väd diela počas záručnej doby (Článok 6 bod 9 tejto zmluvy), je Objednávateľ oprávnený účtovať predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela bez DPH, a to za každý deň omeškania, maximálne však do výšky 100 % ceny za dielo bez DPH uvedenej v Článku 5 bod 2 tejto Zmluvy.
 - Zmluvné strany sa dohodli, že ak je Objednávateľ, ktorý je subjektom verejného práva, v omeškaní so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, vzniká Zhotoviteľovi ako veriteľovi, ktorý si splnil svoje zákonné a zmluvné povinnosti, právo požadovať od Objednávateľa bez potreby osobitného upozornenia z nezaplatenej sumy úroky z omeškania, podľa § 1 ods. 2 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, a to v sadzbe, ktorá sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania zvýšenej o deväť percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania s plnením peňažného záväzku.
 - Rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty alebo úrokov z omeškania oznámi oprávnená strana doručením faktúry druhej zmluvnej strane; splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia druhej zmluvnej strane.
 - Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti Zhotoviteľa. Objednávateľ má nárok na náhradu škody v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu.
 - Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy a navzájom si budú oznamovať všetky okolnosti a informácie, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na plnenie podľa tejto zmluvy.
 - Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude s Objednávateľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť proces dodania dohodnutého diela alebo proces poskytovania služieb podľa tejto zmluvy, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť dohodnutý termín pre dodanie diela v zmysle tejto zmluvy.

VIII.

Doba platnosti zmluvy

- Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to:
 - na časť diela (1. fáza) – výroba, dodávka a montáž ocelevej konštrukcie objektu SO2 – do 31.12.2021
 - na časť diela (2. fáza) – opláštenie objektu SO1 vrátane zabudovania výplní (vstupné vráta, okná, dvere) a zastrešenie objektov SO1 a SO2 (oplechovanie) - do 31.12.2021.
- Počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy Zhotoviteľ nie je oprávnený (teda nesmie) svoje dodávateľské práva na predmet tejto Zmluvy (dielo), ktoré mu vyplývajú z tohto zmluvného vzťahu uzavretého s Objednávateľom na základe výsledku verejného obstarávania, preniesť na iného Zhotoviteľa alebo odstúpiť inému Zhotoviteľovi.

IX.

Ukončenie zmluvy a úhrada súvisiacich nákladov

- Táto Zmluva môže zaniknúť, okrem riadneho splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z nej vyplývajúcich, na základe:
 - písomnej dohody zmluvných strán;
 - písomnej výpovede v 2-mesačnej výpovednej lehote bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom mesiaca, nasledujúceho po mesiaci v ktorom bude výpoveď doručená druhej zmluvnej strane;
 - odstúpenia od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
- Výpoveď tejto zmluvy podľa bodu 1 písm. b) tohto článku musí mať písomnú formu a

musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Výpoveďou táto Zmluva zaniká v posledný deň výpovednej lehoty.

3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
 - a) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa tejto Zmluvy podstatným spôsobom;
 - b) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa tejto Zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej Objednávateľom;
 - c) ak sa zákazka spravuje režimom zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „ZVO“) a Zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú ZVO pre účasť na verejnom obstarávaní;
 - d) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, na základe ktorej došlo k uzavretiu tejto Zmluvy, bolo konštatované porušenie zákona;
 - e) ponuka Zhotoviteľa bola Objednávateľom vyhodnotená ako víťazná ponuka v dôsledku machinácií a podvodných postupov Zhotoviteľa;
 - f) Zhotoviteľ postúpi svoje práva z tejto zmluvy alebo uzatvorí zmluvu o subdodávke v rozpore s podmienkami tejto Zmluvy;
 - g) Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi vedome nepravdivé a zavádzajúce informácie, resp. neposkytne informácie v súlade s požiadavkami Objednávateľa na plnenie týkajúce sa príslušnej zákazky;
 - h) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia;
 - i) Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť;
 - j) Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností z tejto zmluvy;
 - k) Zhotoviteľ je v procese verejného obstarávania prehlásený za subjekt, ktorý vážne porušil Zmluvu tým, že si neplní svoje zmluvné povinnosti;
 - l) Zhotoviteľ stratí iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie podľa tejto Zmluvy;
 - n) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od tejto zmluvy podľa § 19 ZVO.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:
 - a) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa tejto zmluvy podstatným spôsobom;
 - b) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa tejto zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej predávajúcim;
 - c) u Zhotoviteľa existujú zákonné dôvody pre odmietnutie dodania diela;
 - d) dodaním diela by bol alebo mohol byť porušený zákon alebo iný všeobecne záväzný právny predpis;
 - e) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, na základe ktorej došlo k uzavretiu tejto zmluvy, bolo konštatované porušenie zákona.
5. Pre účely tejto zmluvy sa porušenie povinnosti zmluvnej strany považuje za podstatné, v prípade ak:
 - a) také porušenie táto Zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy za podstatné porušenie vyslovene označujú; alebo
 - b) ak Zmluvná strana porušujúca túto zmluvu vedela v čase uzavretia tejto Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel tejto Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola táto Zmluva uzavretá, že druhá Zmluvná strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení tejto zmluvy.
6. Odstúpenie musí mať písomnú formu a je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od tejto Zmluvy táto Zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej Zmluvnej strany o odstúpení od tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
7. Ukončením platnosti tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán v nej zakotvené, okrem nárokov na úhradu spôsobenej škody, nárokov na zmluvné, resp.

zákonne sankcie a úroky, ako aj nárok Objednávateľa na bezplatné odstránenie zistených väd dodaného diela, resp. záručných väd a nárokov.

X. Komunikácia Zmluvných strán

1. Akékoľvek oznámenia druhej Zmluvnej strane, pre ktoré táto Zmluva vyžaduje písomnú formu, budú doručené na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy alebo touto Zmluvnou stranou po uzavretí tejto Zmluvy na tento účel písomne oznámenú.
2. Každá správa, súhlas, schválenie alebo rozhodnutie, ktoré sa požadujú na základe tejto Zmluvy, sa vyhotovia, ak nie je stanovené inak, v písomnej podobe. Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
3. Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti tejto Zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
4. Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s touto Zmluvou sa považuje za doručenie druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
 - a) faxu, okamihom vytlačenia potvrdenia o odoslaní faxovej správy z faxu použitého odosielateľom, ktoré potvrdí doručenie zasielanej písomnosti na číslo faxu príjemcu počas obvyklého pracovného času adresáta; alebo
 - b) elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy Zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielajúcej Zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielajúcej Zmluvnej strane. Prijímajúca Zmluvná strana je povinná doručiť odosielajúcej Zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu do 48 hodín, inak sa bude takýto email považovať za nedoručený. Pre potreby doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) sa použije adresa Zmluvnej strany uvedená v záhlaví tejto Zmluvy, dokiaľ príslušná Zmluvná strana neurčí inak; alebo
 - c) pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej Zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste Zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
5. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú bezodkladne oznámiť druhej Zmluvnej strane akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov uvedených v tejto Zmluve.

XI. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto Zmluvy môžu byť vykonané písomným dodatkom k tejto Zmluve po vzájomnej dohode a podpísané oprávnenými osobami Zmluvných strán za predpokladu, že uzatvorenie dodatku nie je v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení. Uvedené sa netýka zmeny kontaktných osôb uvedených v záhlaví tejto zmluvy, ktoré môže príslušná Zmluvná strana zmeniť svojim jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej Zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva a právne vzťahy ňou založené a s ňou súvisiace sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č.

513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

3. Všetky spory vzniknuté medzi Zmluvnými stranami v súvislosti s právami a povinnosťami Zmluvných strán z tejto Zmluvy alebo touto Zmluvou založenými, vrátane sporov o ich plnenie, či neplnenie, o platnosť, neplatnosť, účinnosť, neúčinnosť, výklad a určenie práv a povinností Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy, bude príslušný rozhodovať vecne príslušný všeobecný súd.
4. Ak je, alebo sa stane jedno alebo viaceré z ustanovení tejto Zmluvy neplatnými, nevzťahuje sa táto skutočnosť na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ustanovenie, ktoré sa preukáže ako právne neplatné, ustanovením s rovnakým alebo čo najbližším hospodárskym účelom sledovaným pôvodným neplatným ustanovením.
5. Táto Zmluva sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po podpísaní Zhotoviteľ obdrží dva (2) rovnopisy Zmluvy a Objednávateľ dva (2) rovnopisy Zmluvy.
6. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania poslednou Zmluvnou stranou. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce Podkonice.
7. Ak zanikne jedna zo Zmluvných strán, prechádzajú jej práva a povinnosti z tejto zmluvy na jej právneho zástupcu.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto Zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy:
 - Príloha č. 1: Ocenený Výkaz výmer;
 - Príloha č. 2: Výzva Objednávateľa;
 - Príloha č. 3: Stavebné povolenie obce Podkonice;
 - Príloha č. 4: Projektová dokumentácia;
 - Príloha č. 5: Vyjadrenia dotknutých orgánov.

V Podkoniciach, dňa 8.9.2021

V dňa 9.9.2021

Za Objednávateľa:
Obec Podkonice

Za Zhotoviteľa:

.....
JUD