

# Zmluva o dielo

Číslo zmluvy zhotoviteľa

**10 / 2017 PC- ARCH FA STU**uzatvorená podľa ustanovení § 536 a  
nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

## Článok 1 Zmluvné strany

**1. Objednávateľ:** Obec Podkonice, Podkonice 178, 97613

IČO: 00313670

DIČ: 2021121344

zastúpený: Ing. Michal Vráb, starosta obce

Bankové spojenie: VUB, a.s., Banská Bystrica

Číslo účtu: SK80 0200 0000 0000 1722 2312

Splnomocnenci pre vecné a obchodné rokovanie

vo veciach zmluvných: Ing. Michal Vráb

Tel.: 0905 794 274

e-mail: starosta@podkonice.sk

vo veciach odborných: Ing. Michal Vráb

Tel.: 0905 794 274

e-mail: [starosta@podkonice.sk](mailto:starosta@podkonice.sk)**2. Zhotoviteľ:** Fakulta architektúry STU v Bratislave  
PC – ARCH  
Námestie Slobody 19  
812 45 Bratislava

zastúpený: doc. Ing.arch.Ľubica Vitková,PhD., dekanka FA STU

IČO: 00397687

DIČ: 2020845255

DIČ DPH SK 2020845255

Bankové spojenie: IBAN SK 0481800000007000081930

Číslo účtu: Štátna pokladnica 7000081930/8180

SWIFT SPSRSKBAXXX

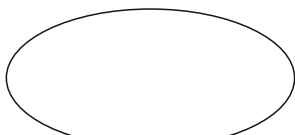
Splnomocnenci pre vecné a obchodné rokovanie

vo veciach zmluvných Ing. Anna Karáscnyová, tajomníčka fakulty

vo veciach odborných: doc. Ing. arch. Alžbeta Sopiřová, PhD., Ústav urb. a ÚP  
FA STU

Tel.: 02/ 57 276 219, 271

e-mail: karacsonyova@fa.stuba.sk; sopirova@fa.stuba.sk



## **Článok 2 Predmet zmluvy**

**2.1.** Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa realizovať pre objednávateľa aplikovaný výskum s problematikou

- riešenia Centrálného verejného priestoru Podkoníc,
- overenie rozvojových plôch pre bývanie na vybraných lokalitách objednávateľom.

Nositeľom výskumnej úlohy je doc. Ing. arch. Alžbeta Sopirová, PhD. z Ústavu urbanizmu a územného plánovania FA STU.

**2.2.** Predmet zmluvy bude zhotoviteľ realizovať formou variantných architektonických a urbanistických návrhov ako školských diel (ďalej diela) spôsobom :

- a) verejnej prezentácie - výstavy
- b) vybraných postrov a portfólií diel zaznamenaných aj na CD nosiči

**2.3.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a objednávateľovi odovzdá predmet zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v zmluve.

**2.4.** Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

## **Článok 3 Termín a spôsob plnenia**

**3.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo podľa čl. 6.1. do 15.7.2017.

**3.2.** Spracované a riadne ukončené diela tvoriace predmet zmluvy odovzdá zhotoviteľ spolu s expedičným listom osobne zmluvnému zástupcovi objednávateľa. Súčasťou expedičného listu bude zoznam autorov školských diel. O prevzatí diel vydá objednávateľ zhotoviteľovi potvrdenie o prevzatí predmetu zmluvy.

## **Článok 4 Podmienky k poskytnutiu podkladov a spolupôsobenie objednávateľa**

**4.1.** Objednávateľ sa zaväzuje, že do 15 dní po podpísaní zmluvy poskytne zhotoviteľovi podklady v rozsahu zadania pre spracovanie diela.

**4.2.** Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií, ktoré zorganizuje zhotoviteľ formou stretnutia pracovnej skupiny, členov ktorej menuje a vyzve k účasti objednávateľ. Záznam z rokovania vypracúva objednávateľ alebo ním poverený člen pracovnej skupiny.

## **Článok 5 Cena diela a platobné podmienky**

**5.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena diela uvedeného v článku 2.1 tejto zmluvy o dielo za súbor overovacích štúdií v počte 5 ks prác zameraných na verejné priestory a 10 ks zameraných na lokality bývania vrátane ich vyhodnotenia podľa Čl. 6.1 je stanovená na základe dohody zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

cena bez DPH	415,- €
DPH 20 %	83,- €
Cena vrátane DPH	498,- €

slovom: štyristodevät'desiatosem eur vrátane DPH.

- 5.2.** Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo podľa článku 5.1 takto:
- zálohu na krytie pracovných nákladov spojených so zhotovením diela vo výške 200,- € slovom tisíc euro do 21 dní od podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami na základe faktúry zhotoviteľa
  - zostatkovú sumu 298,- € do 30 dní od doručenia faktúry zhotoviteľa.

**5.3.** Právo fakturovať podľa čl. 5.2. písm.b) vzniká dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela objednávateľom.

**5.4.** Dňom úhrady faktúry sa rozumie deň podpísania ceny diela z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

**5.5.** Faktúra ako daňový doklad musí obsahovať všetky náležitosti vyplývajúce z platných právnych predpisov Slovenského právneho poriadku. V prípade ak nebude faktúra obsahovať všetky náležitosti v zmysle tejto zmluvy alebo ich bude uvádzať chybné, alebo bude fakturované dodanie iného alebo vadného diela alebo v inom - nedodanom množstve, alebo bude rozpor medzi dojednanou a fakturovanou cenou, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie. Spolu s vrátením faktúry objednávateľ oznámi zhotoviteľovi aj dôvod jej vrátenia.

**5.6.** Celková cena predmetu diela je cenou konečnou a pevnou, platnou do prevzatia riadne ukončeného diela objednávateľom. K zmene celkovej ceny môže dôjsť len v prípade zákonných zmien v oblasti daní, hlavne DPH.

**5.7.** Podkladom pre fakturáciu bude Protokol o odovzdaní a prebratí diel podpísaný oprávnenými stranami.

**5.8.** Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a penalizácii za neplnenie resp. omeškanie v plnení zmluvných záväzkov:

- v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry uplatní zhotoviteľ voči objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej dohodnutej ceny za každý deň omeškania,
- v prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnuté termíny, objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

## **Článok 6**

### **Rozsah a spôsob zhotovenia diela.**

**6.1.** Predmet zmluvy podľa článku 2 bude dodaný v rozsahu:

- vybrané diela ako prezentačný materiál (portfólio) v tlačenom formáte,
- vybrané diela napálené na CD nosič.

**6.2.** Na požiadanie objednávateľa osobitnou objednávkou dodá zhotoviteľ ďalšie vyhotovenia za osobitnú úhradu v cene 30,-€ plus 20% DPH za jedno vyhotovenie diela podľa čl.6.1.

**6.3.** Objednávateľ má právo niektoré z diel neprevziať.

## **Článok 7**

### **Zodpovednosť za vady**

**7.1.** Objednávateľ má právo prezrieť dodaný predmet zmluvy v lehote 15 pracovných dní od odovzдания spracovateľom. V prípade, ak odovzdané dielo má zjavné vady, ktoré neumožňujú dielo riadne využiť, objednávateľ má právo predmet zmluvy, resp. jeho časť, v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi na prepracovanie alebo dopracovanie. Po potvrdení objednávateľom v preberacom protokole, že dielo prijíma, za posledný deň omeškania sa považuje deň odovzдания opraveného diela.

7.2. Ostatné vady má právo reklamovať objednávateľ vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa.

7.3. Objednávateľ má pri vadnom plnení právo na bezplatné odstránenie väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť tieto vady v termíne dohodnutom s objednávateľom, najneskôr jeden mesiac od písomného uplatnenia reklamácie.

7.4. Zhotoviteľ má právo reklamovať vady alebo neúplnosť podkladov. Túto reklamáciu uplatní písomnou formou. O čas potrebný na odstránenie väd podkladov sa predĺžia dohodnuté termíny dodania predmetu zmluvy.

## Článok 8 Všeobecné podmienky

8.1. Jednotlivé ustanovenia zmluvy sa môžu meniť prípadne zrušiť obojstrannou dohodou zmluvných strán písomnými dodatkami.

8.2. Zmluvné strany súhlasia, že zmluvu je možné ukončiť vzájomnou dohodou, ktorej súčasťou bude vzájomné finančné vyrovnanie.

8.3. V prípade vážneho neplnenia zmluvných vzťahov zo strany zhotoviteľa, má objednávateľ právo na jednostranné odstúpenie od zmluvy bez povinnosti úhrady za rozpracovanosť. Za vážne neplnenie sa považuje omeškanie v dohodnutých termínoch viac ako 30 dní.

8.4. Dielo, ktoré je výsledkom zmluvného vzťahu, je vlastníctvom objednávateľa a tento má právo s ním nakladať, pri dodržaní práv autorov školských diel. Objednávateľ sa zaväzuje, že neposkytne diela tretím osobám. Zhotoviteľ má právo využiť diela pri plnení úloh patriacich do predmetu činnosti školy.

8.5. Pre právne vzťahy zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, autorského zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

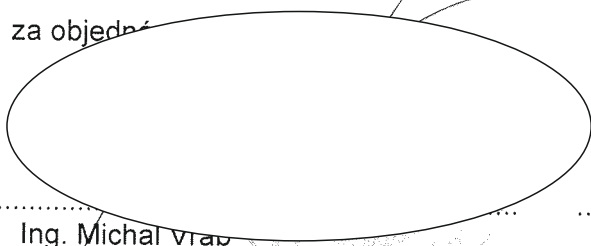
8.6. Zmluva je vyhotovená v štyroch prvopisoch, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ. Každý z exemplárov zmluvy má platnosť originálu.

8.7. Zmluvné strany potvrdzujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu. Na dôkaz toto pripájajú svoje podpisy.

V Podkoniciach dňa 27.3.2017

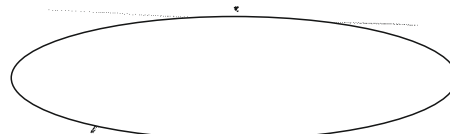
V Bratislave, dňa 31.3.2017

za objednávateľa:



Ing. Michal Vráb  
starosta obce Podkonice

za zhotoviteľa:



doc. Ing. arch. Ľubica Vítková, PhD.  
dekanka FA STU